

INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO

A concessionária **CEARÁ SERVIÇOS DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO S/A**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.778.783/0001-02, com endereço na Av. Desembargador Lauro Nogueira 1500 – Fortaleza/Ceará – Shopping Riomar Papicu – Piso L2, vem informar a todos os interessados que no período de 24 de fevereiro de 2026 a 10 de março de 2026, estará disponível a oportunidade de apresentação de propostas para locação de área comercial na unidade do Programa Vapt Vupt.

OBJETO: O objeto do presente Instrumento Convocatório versa sobre a **DIVULGAÇÃO DE OPORTUNIDADE DE PARCERIA PARA LOCAÇÃO DE ÁREA COMERCIAL** em unidade Vapt Vupt.

O envio da proposta deverá ser feito obrigatoriamente e concomitantemente para os e-mails: **comercialvaptvupt@cearacidadao.com.br** e **propostas.vaptvupt@sps.ce.gov.br**. Lembrando que o envio da proposta para apenas um dos endereços indicados, será considerado o não recebimento desta.

Prazo para envio das propostas de **24/02/2026 à 13/03/2026**.
Dúvidas serão respondidas por essa chave de e-mail.

OPORTUNIDADE:

1. Locação de área destinada a estacionamento – Unidade Vapt Vupt Antônio Bezerra.
 - Locação de espaço para atividade comercial com **administração e controle de entrada e saída de veículos** da área destinada ao estacionamento rotativo e mensalista da unidade.

Para a proposta financeira, seguem alguns dados relevantes:

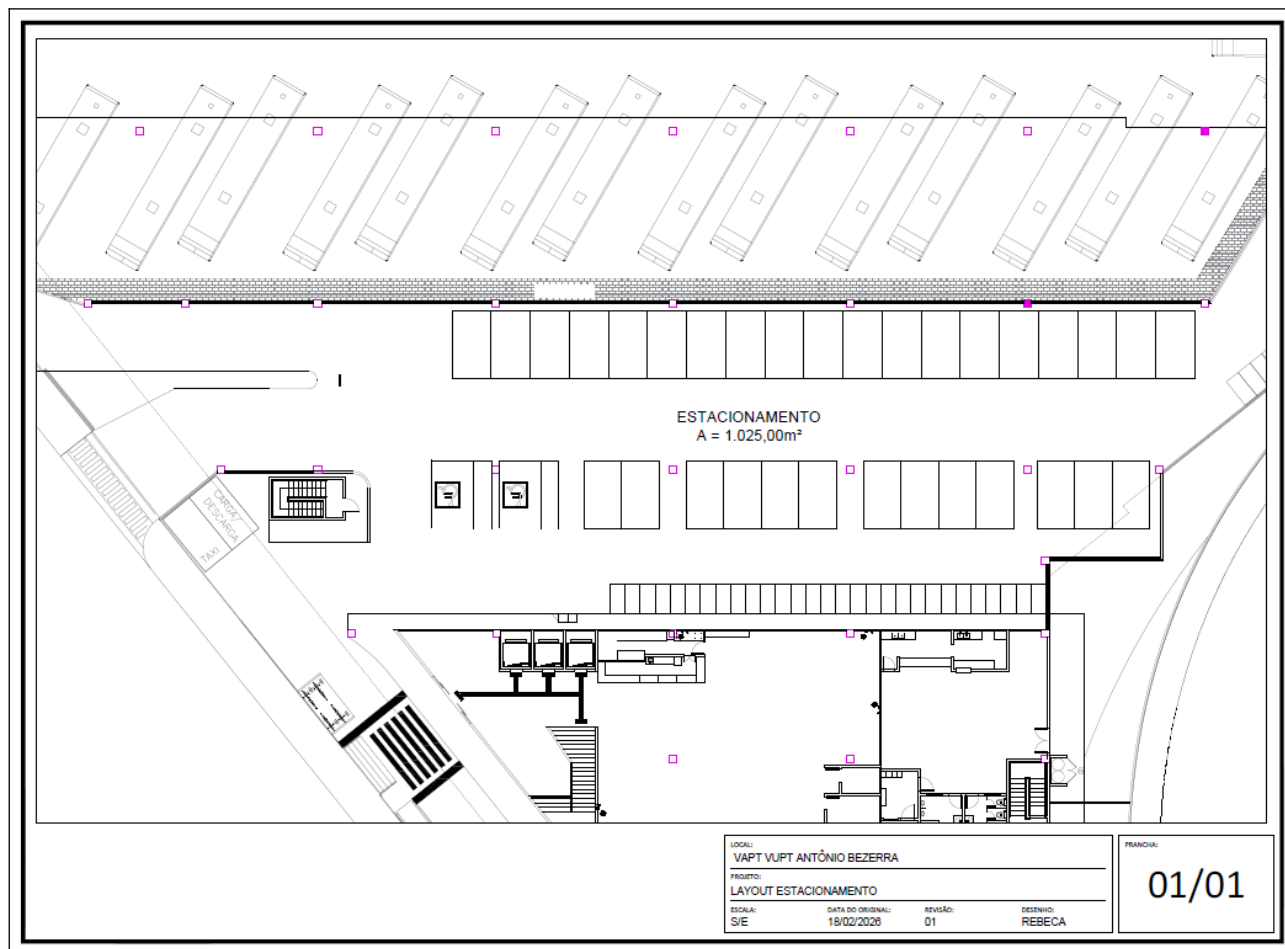
- **Área disponível: 1.025 m².**
- Layout da área disponível em anexo.

A proposta deve apresentar:

- Valor mensal de aluguel;
- Valor dos serviços a serem cobrados do cidadão (precificação ao cidadão);
- Layout do espaço;
- Considerar a reserva de 20 (vinte) vagas no sistema mensalista para parceiros conveniados/indicados pela Secretaria da Proteção Social – SPS, além da gratuidade para motocicletas vinculadas a esses parceiros.
- Vigência de contrato: 24 meses.

Fortaleza 24 de fevereiro de 2026.

ANEXO LAYOUT



OBS: Imagens meramente ilustrativas. A avaliação da se dará seguindo a proposta mais atrativa de preço e prestação do serviço.